

" " 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор УМП "ЖКУ"

С.В. Савинцев

" " 2017 г.

капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 14-18**  
(локальная смета)

на ремонт фасада жилого дома № 820  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 5 042 425,56 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 1 002 491,00 руб.

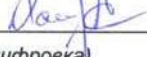
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 4795,58 чел.час


Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3-4 кв. 2017г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ТЕРп53-21-7	Ремонт и восстановление герметизации швов панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или акриловыми герметиками <i>1 337,60 = 6 884,99 - 10,51 x 527,82</i>	100 м	62,64 <i>6264/100</i>	1337,6	277,95	1059,65	95,64	83787	17411	66376	5991	31,73	1987,57	21,02	1316,69
2	ТССЦ-101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	1252	72,66				90970							
3	ТЕРп61-10-1	Штукатурка швов цементно-песчаным раствором	100 м2	6,264 <i>626,4/100</i>	2560,3	1582,43	1,35		16038	9912	8		201,84	1264,33		
4	ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей (швы) <i>1 405,50 = 2 877,98 - 0,0762 x 19 323,94</i>	100 м	62,64 <i>6264/100</i>	1405,5	163,86	1241,64	61,24	88041	10264	77777	3836	20,13	1260,94	6,73	421,57
5	прайс лист от 29.03.2016г.	Мастика Макроизол Цена = 122,88:5,53*1,09	кг	1880	24,22				45534							
6	ТЕР15-04-018-03	Окраска швов по подготовленной поверхности поливинилацетатная	100 м2	6,264 <i>626,4/100</i>	1061,76	94,68	351,67		6651	593	2203		11,1	69,53		
7	ТЕР07-05-039-15	Расшивка трещин торцов панелей	100 м	0,03 <i>3/100</i>	287,63	257,17	9,09		9	8			29,8	0,89		
8	ТЕР11-01-004-05	Обмазка торцов панелей мастикой Макроизолом" <i>294,31 = 1 160,43 - 4,37 x 33,98 - 1,5 x 3,00 - 0,008 x 1 203,43 - 0,157 x 1 423,77 - 0,019 x 1 570,74 - 0,057 x 6 349,18 - 0,125 x 705,84</i>	100 м2	0,288 <i>28,8/100</i>	294,31	264,85	28,54	2,2	85	76	8	1	26,97	7,77	0,18	0,05

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	прайс лист от 29.03.2016г.	Мастика Макроизол Цена = 122,88:5,53*1,09	кг	51,8	24,22				1255							
10	ТЕР15-04-018-03	Окраска торцов панелей влагостойкими составами	100 м2	0,288 <i>28,8/100</i>	1061,76	94,68	351,67		306	27	101		11,1	3,2		
11	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	2,7	43,6		43,6		118		118					
12	ТССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	2,7	10,89		10,89		29		29					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									332823	38291	146620	9828		4594,23		1738,31
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									361085	45128	168045	12190		4795,58		1843,71
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распоряжение № 294-р от 08.09.2017г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПИМ=17,49; МАТ=5,57)									2537409	789289	924249	213202		4795,58		1843,71
Накладные расходы									1027381							
Сметная прибыль									708452							
Итого									4 273 242,00					4795,58		1843,71
В том числе:																
Материалы									823 871,00							
Машины и механизмы									924 249,00							
ФОТ									1 002 491,00							
Накладные расходы									1 027 381,00							
Сметная прибыль									708 452,00							
НДС 18%									769 183,56							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>5 042 425,56</b>					<b>4795,58</b>		<b>1843,71</b>

Составил ведущий инженер-сметчик УМП "ЖКУ":  А.А. Хаирова  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ":  О.С. Петухова  
(должность, подпись, расшифровка)