

" " 2017 г.

С.В. Савинцев
2017 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 28-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения ж/дома №324.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 403297,89 руб.

Средства на оплату труда 82762,51 руб.

Сметная трудоемкость 506,54 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.3/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.3/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТЕРp66-24-2	Разборка тепловой изоляции	100 м2	0,096 9,6/100	142,49	142,49			13,68	13,68		
2	ТЕРp65-1-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм	100 м	1,48 (68+80)/100	653,56	569,79	17,12	3,18	967,27	843,29	25,34	4,71
3	ТЕРp65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м	1,6 (80+80)/100	516,11	444,77	13,14	2,08	825,78	711,63	21,02	3,33
4	ТЕРp65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м	0,4 40/100	299,99	258,56	7,66	1,22	120	103,42	3,06	0,49
5	ТЕРp66-26-2	Демонтаж задвижек диаметром: до 100 мм	1 задвижка	4	17,93	8,84	9,09		71,72	35,36	36,36	
6	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,68 68/100	7376,2	698,61	211,44	4,52	5015,82	475,05	143,78	3,07
7	ТЕР16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 76 мм	100 м	0,8 80/100	6274,28	632,12	148,96	2,81	5019,42	505,7	119,17	2,25
8	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,8 80/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	3903,43	426,3	98,81	1,86
9	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб Д 40 мм	100 м	0,8 80/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	2592,63	227,62	39,47	1,46
10	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб Д 32 мм	100 м	0,4 40/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	1390,38	113,81	19,74	0,73
11	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	32	80,5				2576			
12	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	32	60,78				1944,96			
13	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети тр/проводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	1 врезка	2	522,12	64,38	13,1	0,24	1044,24	128,76	26,2	0,48

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	1,48 148/100	114,79	52,3	49,53		169,89	77,4	73,3	
15	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2 200/100	106,61	52,3	49,53		213,22	104,6	99,06	
16	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,7 70/100	264,4	50,71	10,43	0,09	185,08	35,5	7,3	0,06
17	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,7 70/100	640,68	62,36	13,72	0,18	448,48	43,65	9,6	0,13
18	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	1,41	43,6		43,6		61,48		61,48	
19	ТССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автосамосвалами грузопод. 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	1,41	10,89		10,89		15,35		15,35	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									26578,83	3845,77	799,04	18,57
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогом									27603,08	4708,18	960,88	23,81
В том числе, справочно:												
Районный к-т 13% (Поз. 1, 5, 2-4, 6-17)									502,36	499,95	2,41	2,41
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 6-17)									521,89	362,46	159,43	2,84
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распоряжение №132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									209803,43	82346,07	5284,86	416,44
Накладные расходы									80753,86			
Сметная прибыль									51220,58			
Итого									341777,87			
В том числе:												
Материалы									122172,5			
Машины и механизмы									5284,86			
ФОТ									82762,51			
Накладные расходы									80753,86			
Сметная прибыль									51220,58			
НДС 18%									61520,02			
ВСЕГО по смете									403297,89			

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ": О.И. Галицына
(должность, подпись, расшифровка)

" " 2017 г.

" " 2017 г. С.В. Савинцев

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 36-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения ж/дома № 607
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 709145,14 руб.

Средства на оплату труда 132896,36 руб.

Сметная трудоемкость 812,34 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
1	2	3	4	5		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
2	ТЕРп65-1-3	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 100 мм	100 м	1,702 170,2/100	653,56	569,79	17,12	3,18	1112,36	969,78	29,14	5,41
3	ТЕРп65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	3,2 320/100	516,11	444,77	13,14	2,08	1651,55	1423,26	42,05	6,66
4	ТЕРп65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	1,088 108,8/100	299,99	258,56	7,66	1,22	326,39	281,31	8,33	1,33
5	ТЕРп66-26-2	Демонтаж задвижек диаметром: до 100 мм	1 задвижка	4	17,93	8,84	9,09		71,72	35,36	36,36	
6	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,822 82,2/100	7376,2	698,61	211,44	4,52	6063,24	574,26	173,8	3,72
7	ТЕР16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 76 мм	100 м	0,88 88/100	6274,28	632,12	148,96	2,81	5521,37	556,27	131,08	2,47
8	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	2,32 232/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	11319,95	1236,26	286,54	5,38
9	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,88 88/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	2851,9	250,39	43,42	1,61
10	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0,64 64/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	2224,61	182,1	31,58	1,17
11	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,448 44,8/100	2614,93	284,53	49,34	1,83	1171,49	127,47	22,1	0,82
12	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	112	80,5				9016			
13	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	112	60,78				6807,36			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	8	150,91				1207,28			
16	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	1 врезка	2	522,12	64,38	13,1	0,24	1044,24	128,76	26,2	0,48
17	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	4,022 402,2/100	114,79	52,3	49,53		461,69	210,35	199,21	
18	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	1,968 196,8/100	106,61	52,3	49,53		209,81	102,93	97,48	
19	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,9484 94,84/100	264,4	50,71	10,43	0,09	250,76	48,09	9,89	0,09
20	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,9484 94,84/100	640,68	62,36	13,72	0,18	607,62	59,14	13,01	0,17
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									51919,34	6185,73	1150,19	29,31
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									53551,66	7560,89	1407,35	37,53
В том числе, справочно:												
Районный к-т 13% (Поз. 2-14, 16-20)									807,95	804,14	3,81	3,81
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 6-14, 16-18)									824,37	571,01	253,36	4,42
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распоряжение №132-р от 12.05.2016г. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)									388310,04	132240	7740,43	656,4
Накладные расходы									130196,74			
Сметная прибыль									82463,88			
Итого									600970,46			
В том числе:												
Материалы									248329,65			
Машины и механизмы									7740,43			
ФОТ									132896,36			
Накладные расходы									130196,54			
Сметная прибыль									82463,88			
НДС 18%									108174,68			
ВСЕГО по смете									709145,14			

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ":  О.И. Власова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ":  О.И. Галицына

(должность, подпись, расшифровка)

" " 2017 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

С.В. Савинцев
2017 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 40-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения ж/дома № 210
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 442589,66 руб.

Средства на оплату труда 81072,44 руб.

Сметная трудоемкость 497,56 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Трубопровод холодного водоснабжения.												
2	ТЕРp65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	0,96 96/100	299,99	258,56	7,66	1,22	287,99	248,22	7,35	1,17
3	ТЕРp65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	0,42 42/100	516,11	444,77	13,14	2,08	216,77	186,8	5,52	0,87
4	ТЕРp65-1-3	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 100 мм	100 м	0,1 10/100	653,56	569,79	17,12	3,18	65,36	56,98	1,71	0,32
5	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,02 2/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	47,15	5,69	0,99	0,04
6	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,37 37/100	2614,93	284,53	49,34	1,83	967,52	105,28	18,26	0,68
7	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0,4 40/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	1390,38	113,81	19,74	0,73
8	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,17 17/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	550,93	48,37	8,39	0,31
9	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,1 10/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	487,93	53,29	12,35	0,23
10	ТЕР16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м	0,32 32/100	6274,28	632,12	148,96	2,81	2007,77	202,28	47,67	0,9
11	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 89 мм	100 м	0,1 10/100	7376,2	698,61	211,44	4,52	737,62	69,86	21,14	0,45

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	4	150,91				603,64			
13	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	12	122,33				1467,96			
14	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	13	80,5				1046,5			
15	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	13	60,78				790,14			
Горячий и циркуляционный трубопровод												
16	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	3,04 304/100	299,99	258,56	7,66	1,22	911,97	786,02	23,29	3,71
17	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	0,34 34/100	516,11	444,77	13,14	2,08	175,48	151,22	4,47	0,71
18	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 100 мм	100 м	0,05 5/100	653,56	569,79	17,12	3,18	32,68	28,49	0,86	0,16
19	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,05 5/100	7376,2	698,61	211,44	4,52	368,81	34,93	10,57	0,23
20	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,17 17/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	829,48	90,59	21	0,39
21	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,17 17/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	550,93	48,37	8,39	0,31
22	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0,5 50/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	1737,98	142,27	24,67	0,92
23	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	1,65 165/100	2765,66	284,53	49,34	1,83	4563,34	469,47	81,41	3,02
24	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,85 85/100	2614,93	284,53	49,34	1,83	2222,69	241,85	41,94	1,56
25	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,04 4/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	94,29	11,38	1,97	0,07
26	прайс-лист	Кран шаровый Ду 50мм цена=1197/5,57/1,18*1,09	шт.	2	198,51				397,02			
27	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	4	150,91				603,64			
28	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	14	122,33				1712,62			
29	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	31	80,5				2495,5			
30	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	41	60,78				2491,98			
31	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка	2	343,16	55,49	7,84	0,12	686,32	110,98	15,68	0,24
32	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	1 врезка	1	522,12	64,38	13,1	0,24	522,12	64,38	13,1	0,24
Теплоизоляция трубопроводов												
35	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,5524 55,24/100	264,4	50,71	10,43	0,09	146,05	28,01	5,76	0,05
36	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,5524 55,24/100	320,34	31,18	6,86	0,09	176,96	17,22	3,79	0,05
37	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: изолвером (Н=50) 248,52 = 1 766,31 - 0,63 x 2,40 - 0,0106 x 7 576,56 - 4Е-5 x 33 120,28 - 0,0265 x 10 980,53 - 1,54 x 676,90 - 0,002204 x 23 462,00 - 0,78 x 63,50	1 м3	2,568	248,52	165,13	58,16		638,2	424,05	149,35	
38	ЧСИ в.1 2015г. п.7352	Изолвер цена=2661,02/5,35*1,09	м3	3,18432 2,568*1,24	418,22				1331,75			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									33357,47	3739,81	549,37	17,36
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									34359,59	4612,8	678,5	22,56

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В том числе, справочно:												
Районный к-т 13% (Поз. 2-4, 16-18, 5-15, 19-32, 35-38)										488,42	486,18	2,26
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 5-15, 19-32, 35-38)										513,7	386,81	126,88
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в тек. ценах (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)										246320	80677,87	3731,76
Накладные расходы										78686,89		
Сметная прибыль										50069,09		
Итого										375075,98		
В том числе:												
Материалы										161910,37		
Машины и механизмы										3731,76		
ФОТ										81072,44		
Накладные расходы										78686,89		
Сметная прибыль										50069,09		
НДС 18%										67513,68		
ВСЕГО по смете										442589,66		

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ": О.И. Галицына
(должность, подпись, расшифровка)

" " 2017 г.

С.В. Савинцев
" " 2017 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 24-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения ж/дома №119
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 501762,68 руб.

Средства на оплату труда 101197,49 руб.

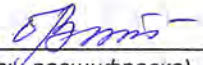
Сметная трудоемкость 546,66 чел.час

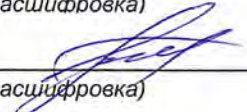
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТЕРп65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м	0,45 45/100	299,99	258,56	7,66	1,22	135	116,35	3,45	0,55
2	ТЕРп65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м	2 200/100	516,11	444,77	13,14	2,08	1032,22	889,54	26,28	4,16
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм $1\ 662,44 = 2\ 453,27 - 9,38 \times 84,31$	100 м	0,45 45/100	1662,44	1082,8	530,69	57,68	748,1	487,26	238,81	25,96
4	ТССЦ-302-3346	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN20 SDR 6, диаметром 32 мм, толщина стенки 5,4 мм	м	42,3 45°0,94	43,57				1843,01			
5	ТЕР16-04-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм $2\ 827,97 = 4\ 559,91 - 9,46 \times 183,08$	100 м	2 200/100	2827,97	1258,11	1487,85	164,48	5655,94	2516,22	2975,7	328,96
6	ТССЦ-302-3348	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN20 SDR 6, диаметром 50 мм, толщина стенки 8,3 мм	м	189,4 200°0,947	100,98				19125,61			
7	ТССЦ-507-3176	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	шт.	10	11,96				119,6			
8	ТССЦ-507-0877	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 50 мм	10 шт.	1,5 15/10	91,99				137,99			
9	ТССЦ-507-5011	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	шт.	30	4,51				135,3			
10	ТССЦ-507-5064	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х32 мм	шт.	15	3,79				56,85			
11	ТССЦ-507-0917	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром 32 мм	10 шт.	1 10/10	44,12				44,12			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТССЦ-507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	15	1,29				19,35			
13	прайс-лист	Бурт полипропиленовый PP-R под фланец D 50 цена=73,5/5,57/1,18*1,09	шт	3	12,19				36,57			
14	прайс-лист	Пластиковый фланец (ABC) п/п 50 мм цена=226.66 /5,57/1,18*1,09	шт	3	37,59				112,77			
15	прайс-лист	Хомут для крепления труб с резиновой прокладкой 50 мм цена=17.90 /5,57/1,18*1,09	шт	80	2,97				237,6			
16	прайс-лист	Хомут для крепления труб с резиновой прокладкой 30 мм цена=13,01/5,57/1,18*1,09	шт	30	2,16				64,8			
17	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	14	60,52				847,28			
18	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка	3	343,16	55,49	7,84	0,12	1029,48	166,47	23,52	0,36
19	ТЕР22-03-014-01	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 50 мм	1 фланец	3	71,84	3,68	36,47	3,06	215,52	11,04	109,41	9,18
20	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	0,46	43,6		43,6		20,06		20,06	
21	ТССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автосамосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	0,46	10,89		10,89		5,01		5,01	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									31622,18	4186,88	3402,24	369,17
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									33572,84	5268,49	4271,29	517,53
В том числе, справочно:												
Районный к-т 13% (Поз. 1-19)									592,29	544,29	47,99	47,99
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-18)									1358,37	537,31	821,06	100,37
Итого прямые затраты по смете с учетом инд., в текущих ценах (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									249502,13	92145,89	23492,1	9051,6
Накладные расходы									108409,76			
Сметная прибыль									67310,72			
Итого									425222,61			
В том числе:												
Материалы									133864,14			
Машины и механизмы									23492,1			
ФОТ									101197,49			
Накладные расходы									108409,76			
Сметная прибыль									67310,72			
НДС 18%									76540,07			
ВСЕГО по смете									501762,68			

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ":  О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ":  О.И. Галицына
(должность, подпись, расшифровка)

" " 2017 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

С.В. Савинцев
2017 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 25-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения ж/дома №403
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 459159,68 руб.

Средства на оплату труда 98443,52 руб.

Сметная трудоемкость 568,14 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Розлив холодного и горячего водоснабжения												
1	ТЕРп66-24-2	Разборка тепловой изоляции	100 м2	0,096 9,6/100	142,49	142,49			13,68	13,68		
2	ТЕРп65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м	0,836 83,6/100	299,99	258,56	7,66	1,22	250,79	216,16	6,4	1,02
3	ТЕРп65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м	1,62 162/100	516,11	444,77	13,14	2,08	836,1	720,53	21,29	3,37
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,03 3/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	70,72	8,54	1,48	0,05
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,03 3/100	2614,93	284,53	49,34	1,83	78,45	8,54	1,48	0,05
6	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,056 5,6/100	2765,66	284,53	49,34	1,83	154,88	15,93	2,76	0,1
7	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0,72 72/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	2502,68	204,86	35,52	1,32
8	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	1,44 144/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	4666,74	409,72	71,05	2,64
9	ТЕР16-07-003-05	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм	1 врезка	2	109,39	39,65	5,54		218,78	79,3	11,08	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР16-07-003-04	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм	1 врезка	1	96,12	39,65	5,54		96,12	39,65	5,54	
11	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	6	150,91				905,46			
12	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	28	122,33				3425,24			
13	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	14	80,5				1127			
14	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	42	60,78				2552,76			
15	ТЕР22-03-014-01	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диам. до 50 мм <i>41,12 = 71,84 - 1 x 30,72</i>	1 фланец	6	41,12	3,68	36,47	3,06	246,72	22,08	218,82	18,36
16	ТССЦ-507-0981	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 32 мм	шт.	2	20,66				41,32			
17	ТССЦ-507-0982	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 40 мм	шт.	4	24,75				99			
18	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,347 <i>34,7/100</i>	264,4	50,71	10,43	0,09	91,75	17,6	3,62	0,03
19	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,347 <i>34,7/100</i>	320,34	31,18	6,86	0,09	111,16	10,82	2,38	0,03
20	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: изоловером (Н=50) <i>248,52 = 1 766,31 - 0,63 x 2,40 - 0,0106 x 7 576,56 - 4E-5 x 33 120,28 - 0,0265 x 10 980,53 - 1,54 x 676,90 - 0,002204 x 23 462,00 - 0,78 x 63,50</i>	1 м3	3,66	248,52	165,13	58,16		909,58	604,38	212,87	
21	ЧСИ в.1 2015г. п.7352	Изовер цена=2661,02/5,35*1,09	м3	4,5384 <i>3,66*1,24</i>	418,22				1898,05			
22	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2,456 <i>245,6/100</i>	106,61	52,3	49,53		261,83	128,45	121,65	
23	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	1,236	43,6	43,6			53,89	53,89		
24	ТССЦпг03-21-01-009	Перевозка грузов автосамосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	1,236	10,89		10,89		13,46		13,46	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									20626,16	2554,13	729,4	26,97
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									21397,21	3148,87	905,71	36,87
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в тек. ц. (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									156653,62	55073,75	4981,42	644,85
Накладные расходы									51603,99			
Сметная прибыль									33306,87			
Итого									241564,48			
В том числе:												
Материалы									96598,45			
Машины и механизмы									4981,42			
ФОТ									55718,6			
Накладные расходы									51603,99			
Сметная прибыль									33306,87			
Итого по разделу 1 Розлив холодного и горячего водоснабжения									241564,48			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Стояки холодного и горячего водоснабжения в штробе (простая) - 2 стояка												
25	ТЕРр65-14-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: диаметром до 32 мм	100 м	0,88 44*2/100	289,17	289,17			254,47	254,47		
26	ТЕРр65-6-15	Демонтаж и установка: моек на одно отделение 3 533,52 = 25 129,52 - 100 x 215,96	100 приб.	0,1 5*2/100	3533,52	2665,04	86,25	8,55	353,35	266,5	8,63	0,86
27	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм 3 230,52 = 3 703,62 - 0,05 x 93,63 - 0,03 x 121,49 - 0,0016 x 2,23 - 8,99 x 51,70	100 м	0,24 12*2/100	3230,52	1691,23	1464,32	163,01	775,32	405,9	351,44	39,12
28	ТССЦ-302-3344	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN20 SDR 6, диаметром 20 мм, толщина стенки 3,4 мм	м	21,36 12*0,89*2	29,53				630,76			
29	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм 1 654,11 = 2 453,27 - 0,05 x 93,63 - 0,03 x 121,49 - 0,004 x 2,23 - 9,38 x 84,31	100 м	0,64 32*2/100	1654,11	1082,8	522,37	56,7	1058,63	692,99	334,32	36,29
30	ТССЦ-302-3346	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN20 SDR 6, диаметром 32 мм, толщина стенки 5,4 мм	м	59,52 32*0,93*2	43,57				2593,29			
31	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	24 12*2	36,28				870,72			
32	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	4 2*2	60,52				242,08			
33	ТССЦ-507-5001	Угольник полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	20 10*2	1,4				28			
34	ТССЦ-507-5003	Угольник полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	8 4*2	3,84				30,72			
35	ЧСИ в.2 2015 п.5546	Компенсатор п/п d=32мм ц=147,46/5,35	шт	4 2*2	27,56				110,24			
36	ТССЦ-507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	16 8*2	1,29				20,64			
37	ТССЦ-507-5007	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	шт.	8 4*2	0,67				5,36			
38	ТССЦ-507-5057	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x20 мм	шт.	4 2*2	1,19				4,76			
39	ТССЦ-507-5024	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 32x1"	шт.	4 2*2	17,02				68,08			
40	ТССЦ-507-5016	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	20 10*2	6,06				121,2			
41	ТССЦ-507-3288	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	шт.	20 10*2	4,97				99,4			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									7267,02	1619,86	694,39	76,27
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									8166,3	2319,21	894,32	123,61
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в тек. ц. (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									73068,68	40562,98	4918,77	2161,94
Накладные расходы									46033,18			
Сметная прибыль									28451,71			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого									147553,57			
В том числе:												
Материалы									27586,93			
Машины и механизмы									4918,77			
ФОТ									42724,92			
Накладные расходы									46033,75			
Сметная прибыль									28451,71			
Итого по разделу 2 Стояки холодного и горячего водоснабжения в штробе (простая) - 2 стояка									147553,89			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									27893,18	4173,99	1423,79	103,24
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									29563,51	5468,08	1800,03	160,48
В том числе, справочно:												
Районный к-т 13% (Поз. 1-3, 25, 4-14, 22, 27-41, 15-21, 23, 26)									556,05	542,62	13,42	13,42
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-14, 22, 27-41, 15-21)									795,65	448,96	346,69	27,68
ОЗП=15%; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15% (Поз. 25, 27-41, 26)									318,63	302,51	16,12	16,12
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в тек. ц. (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									229722,31	95636,73	9900,19	2806,79
Накладные расходы									97637,48			
Сметная прибыль									61758,58			
Итого									389118,37			
В том числе:												
Материалы									124185,39			
Машины и механизмы									9900,19			
ФОТ									98443,52			
Накладные расходы									97637,48			
Сметная прибыль									61758,58			
НДС 18%									70041,31			
ВСЕГО по смете									459159,68			

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ": О.И. Галицына
(должность, подпись, расшифровка)

" " 2017 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

С.В. Савинцев
2017 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 29-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения в ж/доме №323
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 457997,86 руб.

Средства на оплату труда 104176,04 руб.

Сметная трудоемкость 602,5 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
1	2	3	4	5		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Розлив холодного и горячего водоснабжения												
1	ТЕРп65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	0,09 9/100	299,99	258,56	7,66	1,22	27	23,27	0,69	0,11
2	ТЕРп65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	1,3 130/100	516,11	444,77	13,14	2,08	670,94	578,2	17,08	2,7
3	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,01 1/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	23,57	2,85	0,49	0,02
4	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,03 3/100	2765,66	284,53	49,34	1,83	82,97	8,54	1,48	0,05
5	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0,05 5/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	173,8	14,23	2,47	0,09
6	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,1 10/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	324,08	28,45	4,93	0,18
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,2 120/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	5855,15	639,44	148,21	2,78
8	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка	2	343,16	55,49	7,84	0,12	686,32	110,98	15,68	0,24
9	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	2	150,91				301,82			
10	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	6	122,33				733,98			
11	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	4	60,78				243,12			
12	ТЕР22-03-014-01	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром 50 мм	1 фланец	4	71,84	3,68	36,47	3,06	287,36	14,72	145,88	12,24
13	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,2386 23,86/100	264,4	50,71	10,43	0,09	63,09	12,1	2,49	0,02
14	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,2386 23,86/100	320,34	31,18	6,86	0,09	76,43	7,44	1,64	0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: изовером (H=50) 248,52 = 1 766,31 - 0,63 x 2,40 - 0,0106 x 7 576,56 - 4E-5 x 33 120,28 - 0,0265 x 10 980,53 - 1,54 x 676,90 - 0,002204 x 23 462,00 - 0,78 x 63,50	1 м3	2,25	248,52	165,13	58,16		559,17	371,54	130,86	
16	ЧСИ в.1 2015г. п.7352	Изовер цена=2661,02/5,35*1,09	м3	2,79 2,25*1,24	418,22				1166,83			
17	ТЕР26-01-054-01	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2	0,667 66,7/100	1719,97	247,85	53,55		1147,22	165,32	35,72	
18	ТССЦ-104-0088	Ткань стеклянная конструкционная марки Т-10, Т-10п	1000 м2	0,070035 1,05*66,7/1000	25550,37				1789,42			
19	ТССЦ-101-2555	Проволока стальная низкоуглеродистая отожженная диаметром 0,8 мм	т	0,016008 0,667*0,024	11432,67				183,01			
20	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	1,39 139/100	106,61	52,3	49,53		148,19	72,7	68,85	
21	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	2,17	43,6		43,6		94,61		94,61	
22	ТССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автосамосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	2,17	10,89		10,89		23,63		23,63	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									14661,71	2049,78	694,71	18,45
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									15733,88	2945,99	870,67	29,07
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									122692,99	51525,38	4788,7	508,43
Накладные расходы									50635,52			
Сметная прибыль									32496,56			
Итого									205825,07			
В том числе:												
Материалы									66378,91			
Машины и механизмы									4788,7			
ФОТ									52033,81			
Накладные расходы									50635,52			
Сметная прибыль									32496,56			
Итого по разделу 1 Розлив холодного и горячего водоснабжения									205825,07			
Раздел 2. Стояки холодного и горячего водоснабжения в штробе (смежная) в кв. 22-38, 23-39; кв. 42-58, 43-59.												
23	ТЕРп65-14-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм	100 м	0,96 48*2/100	289,17	289,17			277,6	277,6		
24	ТЕРп65-6-15	Демонтаж и установка: моек на одно отделение 3 514,92 = 25 129,52 - 0,008 x 2 325,20 - 100 x 215,96	100 приб.	0,1 5*2/100	3514,92	2665,04	86,25	8,55	351,49	266,5	8,63	0,86
26	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа Дн 20 мм 3 238,84 = 3 703,62 - 8,99 x 51,70	100 м	0,32 16*2/100	3238,84	1691,23	1472,64	163,99	1036,43	541,19	471,24	52,48
27	ТССЦ-302-3344	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN20 SDR 6, диаметром 20 мм, толщина стенки 3,4 мм	м	32 16*2	29,53				944,96			
28	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа Дн 32 мм 1 662,44 = 2 453,27 - 9,38 x 84,31	100 м	0,64 32*2/100	1662,44	1082,8	530,69	57,68	1063,96	692,99	339,64	36,92
29	ТССЦ-302-3346	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN20 SDR 6, диаметром 32 мм, толщина стенки 5,4 мм	м	64 32*2	43,57				2788,48			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	44 22*2	36,28				1596,32			
31	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	4 2*2	60,52				242,08			
32	ТССЦ-507-5001	Угольник полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	40 20*2	1,4				56			
33	ТССЦ-507-5003	Угольник полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	8 4*2	3,84				30,72			
34	ЧСИ в.2 2015 п.5546	Компенсатор п/п д=32мм ц=147,46/5,35	шт	4 2*2	27,56				110,24			
35	ТССЦ-507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	16 8*2	1,29				20,64			
36	ТССЦ-507-5007	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	шт.	16 8*2	0,67				10,72			
37	ТССЦ-507-5057	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x20 мм	шт.	4 2*2	1,19				4,76			
38	ТССЦ-507-5024	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 32x1"	шт.	4 2*2	17,02				68,08			
39	ТССЦ-507-5016	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	40 20*2	6,06				242,4			
40	ТССЦ-507-3288	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	шт.	20 10*2	4,97				99,4			
41	прайс-лист	Хомут для крепления труб цена=13,01/5,57/1,18*1,09	шт	40 20*2	1,97				78,8			
42	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	0,736 0,368*2	43,6	43,6			32,09	32,09		
43	ТССЦпг03-21-01-009	Перевозка грузов автосамосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	0,736 0,368*2	10,89		10,89		8,02		8,02	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									9063,19	1810,37	827,53	90,26
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									10090,68	2599,4	1065,99	146,34
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									87115,34	45463,51	5862,96	2559,49
Накладные расходы									50945,77			
Сметная прибыль									31507,37			
Итого									169568,48			
В том числе:												
Материалы									35788,87			
Машины и механизмы									5862,96			
ФОТ									48023			
Накладные расходы									50945,77			
Сметная прибыль									31507,37			
Итого по разделу 2 Стойки холодного и горячего водоснабжения в штробе (смежная) в кв. 22-38, 23-39; кв. 42-58, 43-59.									169568,48			
Раздел 3. Столярно-плотницкие работы												
44	ТЕР10-01-015-01	Разборка штробы	100 м2	0,1256 6,28*2/100	841,62	557,59	284,03		105,71	70,04	35,67	
45	ТЕР10-01-015-01	Зашивка штроб ДВП с установкой деревянного каркаса	100 м2	0,1256 6,28*2/100	2117,29	696,98	355,04		265,93	87,54	44,59	
46	ТССЦ-101-0675	Плиты древесноволокнистые толщиной 4 мм	1000 м2	0,01256 6,28*2/1000	10473,06				131,54			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									503,18	157,58	80,26	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									601,17	235,5	100,33	
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									6148,66	4118,9	551,82	
Накладные расходы									4366,03			
Сметная прибыль									2224,21			
Итого									12738,9			
В том числе:												
Материалы									1477,94			
Машины и механизмы									551,82			
ФОТ									4118,9			
Накладные расходы									4366,03			
Сметная прибыль									2224,71			
Итого по разделу 3 Столярно-плотницкие работы									12739,4			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									24228,08	4017,73	1602,5	108,71
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									26425,73	5780,91	2036,97	175,41
В том числе, справочно:												
Районный к-т 13% (Поз. 1-2, 23, 3-11, 20, 26-41, 12-19, 21, 42, 24, 44-46)									536,45	522,3	14,13	14,13
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-11, 20, 26-41, 12-19, 21, 42, 22, 43-46)									884,28	486,83	397,44	29,68
стесненность ОЗП=15%; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15% (Поз. 1-2, 23, 3-11, 20, 26-41, 12-19, 21, 42, 24, 44-46)									776,92	754,03	22,88	22,88
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									215957,21	101108,1	11203,36	3067,91
Накладные расходы									105947,7			
Сметная прибыль									66228,37			
Итого									388133,78			
В том числе:												
Материалы									103645,72			
Машины и механизмы									11203,36			
ФОТ									104176,04			
Накладные расходы									105947,7			
Сметная прибыль									66228,87			
НДС 18%									69864,08			
ВСЕГО по смете									457997,86			

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ": О.И. Галицына
(должность, подпись, расшифровка)

" " 2017 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

С.В. Савинцев
2017 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 37-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения ждома № 312
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 576211,21 руб.

Средства на оплату труда 106750,04 руб.

Сметная трудоемкость 642,5 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
1	2	3	4	5	6	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	10	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
Трубопровод холодного водоснабжения.												
1	ТЕРп66-24-2	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	0,1025 10,25/100	142,49	142,49			14,61	14,61		
2	ТЕРп65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	1,3 130/100	299,99	258,56	7,66	1,22	389,99	336,13	9,96	1,59
3	ТЕРп65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	0,53 53/100	516,11	444,77	13,14	2,08	273,54	235,73	6,96	1,1
4	ТЕРп65-1-3	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 100 мм	100 м	0,43 43/100	653,56	569,79	17,12	3,18	281,03	245,01	7,36	1,37
5	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,02 2/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	47,15	5,69	0,99	0,04
6	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,48 48/100	2614,93	284,53	49,34	1,83	1255,17	136,57	23,68	0,88
7	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,46 46/100	2765,66	284,53	49,34	1,83	1272,2	130,88	22,7	0,84
8	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0,34 34/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	1181,82	96,74	16,78	0,62
9	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,28 28/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	907,42	79,67	13,82	0,51
10	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,25 25/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	1219,82	133,22	30,88	0,58

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	ТЕР16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 76 мм	100 м	0,35 35/100	6274,28	632,12	148,96	2,81	2196	221,24	52,14	0,98
12	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 89 мм	100 м	0,08 8/100	7376,2	698,61	211,44	4,52	590,1	55,89	16,92	0,36
13	ТЕР22-03-014-02	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 80 мм	1 фланец	4	98,33	5,27	51,05	4,28	393,32	21,08	204,2	17,12
14	прайс-лист	Кран шаровый Ду 50мм цена=1197/5,57/1,18*1,09	шт.	2	198,51				397,02			
15	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	8	150,91				1207,28			
16	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	10	122,33				1223,3			
17	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	14	80,5				1127			
18	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	25	60,78				1519,5			
Горячий и циркуляционный трубопровод												
19	ТЕРp65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	1,71 171/100	299,99	258,56	7,66	1,22	512,98	442,14	13,1	2,09
20	ТЕРp65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	0,61 61/100	516,11	444,77	13,14	2,08	314,83	271,31	8,02	1,27
21	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,25 25/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	1219,82	133,22	30,88	0,58
22	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,36 36/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	1166,68	102,43	17,76	0,66
23	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	1,25 125/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	4344,94	355,66	61,68	2,29
24	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,12 12/100	2765,66	284,53	49,34	1,83	331,88	34,14	5,92	0,22
25	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,3 30/100	2614,93	284,53	49,34	1,83	784,48	85,36	14,8	0,55
26	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,04 4/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	94,29	11,38	1,97	0,07
27	прайс-лист	Кран шаровый Ду 50мм цена=1197/5,57/1,18*1,09	шт.	2	198,51				397,02			
28	прайс-лист	Кран шаровый Ду 40мм цена=990/5,57/1,18*1,09	шт.	1	164,18				164,18			
29	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	12	150,91				1810,92			
30	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	7	122,33				856,31			
31	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	31	80,5				2495,5			
32	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	43	60,78				2613,54			
33	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка	2	343,16	55,49	7,84	0,12	686,32	110,98	15,68	0,24
34	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	1 врезка	1	522,12	64,38	13,1	0,24	522,12	64,38	13,1	0,24
35	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	3,65 365/100	106,61	52,3	49,53		389,13	190,9	180,78	
36	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,93 93/100	114,79	52,3	49,53		106,75	48,64	46,06	
Теплоизоляция трубопроводов												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,60434 60,434/100	264,4	50,71	10,43	0,09	159,79	30,65	6,3	0,05
38	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,60434 60,434/100	320,34	31,18	6,86	0,09	193,59	18,84	4,15	0,05
39	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: изоловером (Н=50) 248,52 = 1 766,31 - 0,63 x 2,40 - 0,0106 x 7 576,56 - 4Е-5 x 33 120,28 - 0,0265 x 10 980,53 - 1,54 x 676,90 - 0,002204 x 23 462,00 - 0,78 x 63,50	1 м3	6,52	248,52	165,13	58,16		1620,35	1076,65	379,2	
40	ЧСИ в.1 2015г. п.7352	Изоловер цена=2661,02/5,35*1,09	м3	8,0848 6,52*1,24	418,22				3381,23			
41	ТЕР26-01-054-01	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2	0,7 70/100	1719,97	247,85	53,55		1203,98	173,5	37,49	
42	ТССЦ-104-0088	Ткань стеклянная конструкционная марки Т-10, Т-10п	1000 м2	0,0735 1,05*70/1000	25550,37				1877,95			
43	ТССЦ-101-2555	Проволока стальная низкоуглеродистая отожженная диаметром 0,8 мм	т	0,0168 0,70*0,024	11432,67				192,07			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									42936,92	4862,64	1243,28	34,3
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									44436,22	6057,13	1548,09	46,36
В том числе, справочно:												
Районный к-т 13% (Поз. 1-4, 19-20, 5-12, 14-18, 21-36, 13, 37-43)									636,6	632,14	4,46	4,46
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 5-12, 14-18, 21-36, 13, 37-43)									862,7	562,35	300,34	7,6
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									319602,36	105939,2	8514,5	810,84
Накладные расходы									102923,1			
Сметная прибыль									65789,13			
Итого									488314,59			
В том числе:												
Материалы									205148,66			
Машины и механизмы									8514,5			
ФОТ									106750,04			
Накладные расходы									102923,1			
Сметная прибыль									65789,13			
НДС 18%									87896,62			
ВСЕГО по смете									576211,21			

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ": О.И. Галицына
(должность, подпись, расшифровка)

" " 2017 г.

С.В. Савинцев
2017 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 27-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения в ж/доме №322
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 456919,11 руб.

Средства на оплату труда 98273,51 руб.

Сметная трудоемкость 576,94 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Розлив холодного и горячего водоснабжения												
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	0,15 15/100	299,99	258,56	7,66	1,22	45	38,78	1,15	0,18
3	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	1,24 124/100	516,11	444,77	13,14	2,08	639,98	551,51	16,29	2,58
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб Д 15 мм	100 м	0,01 1/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	23,57	2,85	0,49	0,02
5	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб Д 25 мм	100 м	0,04 4/100	2765,66	284,53	49,34	1,83	110,63	11,38	1,97	0,07
6	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб Д 32 мм	100 м	0,1 10/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	347,6	28,45	4,93	0,18
7	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб Д 40 мм	100 м	0,16 16/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	518,53	45,52	7,89	0,29
8	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,08 108/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	5269,63	575,5	133,39	2,51
9	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка	2	343,16	55,49	7,84	0,12	686,32	110,98	15,68	0,24
10	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	2	150,91				301,82			
11	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	8	122,33				978,64			

Гранд-СМЕТА

10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	4	60,78				243,12			
13	ТЕР22-03-014-01	Приварка фланцев к стальным трубопроводам Д 50 мм	1 фланец	4	71,84	3,68	36,47	3,06	287,36	14,72	145,88	12,24
14	ТЕР16-06-001-02	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией Д ввода: до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм <i>2 857,29 = 4 777,45 - 0,07 x 93,63 - 0,04 x 121,49 - 1 x 1 908,75</i>	1 узел	1	2857,29	119,41	21	-0,01	2857,29	119,41	21	-0,01
15	ТССЦ-301-3378	Счетчики (водомеры) турбинные диаметром 50 мм	шт.	1	1527				1527			
16	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,2334 <i>23,34/100</i>	264,4	50,71	10,43	0,09	61,71	11,84	2,43	0,02
17	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,2334 <i>23,34/100</i>	320,34	31,18	6,86	0,09	74,77	7,28	1,6	0,02
18	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: изоловером (Н=50) <i>248,52 = 1 766,31 - 0,63 x 2,40 - 0,0106 x 7 576,56 - 4E-5 x 33 120,28 - 0,0265 x 10 980,53 - 1,54 x 676,90 - 0,002204 x 23 462,00 - 0,78 x 63,50</i>	1 м3	2,2	248,52	165,13	58,16		546,74	363,29	127,95	
19	ЧСИ в.1 2015г. п.7352	Изовер цена=2661,02/5,35*1,09	м3	3,388 <i>2,2*1,54</i>	418,22				1416,93			
20	ТЕР26-01-054-01	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2	0,641 <i>64,1/100</i>	1719,97	247,85	53,55		1102,5	158,87	34,33	
21	ТССЦ-104-0088	Ткань стеклянная конструкционная марки Т-10, Т-10п	1000 м2	0,067305 <i>1,05*64,1/1000</i>	25550,37				1719,67			
22	ТССЦ-101-2555	Проволока стальная низкоуглеродистая отожженная диаметром 0,8 мм	т	0,015384 <i>0,641*0,024</i>	11432,67				175,88			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									18934,69	2040,38	514,98	18,34
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									19959,5	2934,13	646,04	28,9
Итого прямые затраты по разделу с учетом инд., в тек. ц. (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									146104,03	51317,93	3553,24	505,46
Накладные расходы									50597,97			
Сметная прибыль									32444,24			
Итого									229146,24			
В том числе:												
Материалы									91232,86			
Машины и механизмы									3553,24			
ФОТ									51823,39			
Накладные расходы									50597,97			
Сметная прибыль									32444,24			
Итого по разделу 1 Розлив холодного и горячего водоснабжения									229146,24			
Раздел 2. Стояки холодного и горячего водоснабжения в штробе (простая) в кв. 1-17; кв. 61-77												
26	ТЕРр65-14-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм	100 м	0,88 <i>44*2/100</i>	289,17	289,17			254,47	254,47		
27	ТЕРр65-6-15	Демонтаж и установка: моек на одно отделение <i>3 533,52 = 25 129,52 - 100 x 215,96</i>	100 приб.	0,1 <i>5*2/100</i>	3533,52	2665,04	86,25	8,55	353,35	266,5	8,63	0,86
28	ТЕРр65-5-7	Демонтаж и установка смесителей <i>1 796,54 = 16 762,54 - 100 x 149,66</i>	100 шт.	0,1 <i>5*2/100</i>	1796,54	1628	8,18		179,65	162,8	0,82	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм $3\ 238,84 = 3\ 703,62 - 8,99 \times 51,70$	100 м	0,24 $12^{\circ}2/100$	3238,84	1691,23	1472,64	163,99	777,32	405,9	353,43	39,36
30	ТССЦ-302-3344	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN20 SDR 6, Д 20 мм, толщ. стенки 3,4 мм	м	21,576 $12^{\circ}0,899^{\circ}2$	29,53				637,14			
31	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм $1\ 662,44 = 2\ 453,27 - 9,38 \times 84,31$	100 м	0,64 $32^{\circ}2/100$	1662,44	1082,8	530,69	57,68	1063,96	692,99	339,64	36,92
32	ТССЦ-302-3346	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN20 SDR 6, Д 32 мм, толщ. стенки 5,4 мм	м	60,032 $32^{\circ}0,938^{\circ}2$	43,57				2615,59			
33	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	24 $12^{\circ}2$	36,28				870,72			
34	ТССЦ-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	шт.	4 $2^{\circ}2$	60,52				242,08			
35	ТССЦ-507-5001	Угольник полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	20 $10^{\circ}2$	1,4				28			
36	ТССЦ-507-5003	Угольник полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	8 $4^{\circ}2$	3,84				30,72			
37	ЧСИ в.2 2015 п.5546	Компенсатор п/п д=32мм ц=147,46/5,35	шт	4 $2^{\circ}2$	27,56				110,24			
38	ТССЦ-507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диам. 32 мм	шт.	16 $8^{\circ}2$	1,29				20,64			
39	ТССЦ-507-5007	Муфта полипропиленовая соединительная диам. 20 мм	шт.	8 $4^{\circ}2$	0,67				5,36			
40	ТССЦ-507-5057	Муфта полипропиленовая переходная диам. 32x20 мм	шт.	4 $2^{\circ}2$	1,19				4,76			
41	ТССЦ-507-5024	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 32x1"	шт.	4 $2^{\circ}2$	17,02				68,08			
42	ТССЦ-507-5016	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	20 $10^{\circ}2$	6,06				121,2			
43	ТССЦ-507-3288	Тройник полипропиленовый соединительный диам. 32 мм	шт.	20 $10^{\circ}2$	4,97				99,4			
44	прайс-лист	Хомут для крепления труб цена=13,01/5,57/1,18*1,09	шт	40 $20^{\circ}2$	1,97				78,8			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									7561,48	1782,66	702,52	77,14
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									8511,68	2530,77	904,61	125,03
Итого прямые затраты по разделу с учетом инд., в тек. ц. (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)									77513,51	44263,16	4975,36	2186,78
Накладные расходы									49870,04			
Сметная прибыль									30689,45			
Итого									1580756,3			
В том числе:												
Материалы									28274,99			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Машины и механизмы								4975,36			
	ФОТ								46449,94			
	Накладные расходы								49870,17			
	Сметная прибыль								30689,45			
	Итого по разделу 2 Стояки холодного и горячего водоснабжения в штробе (простая) в кв. 1-17; кв. 61-77								158073,35			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								26496,17	3823,04	1217,5	95,48
	Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								28471,18	5464,91	1550,64	153,93
	В том числе, справочно:											
	Районный к-т 13% (Поз. 2-3, 26, 4-12, 14-15, 29-44, 13, 16-22, 27-28)								509,42	497	12,41	12,41
	МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-12, 14-15, 29-44, 13, 16-22)								732,69	432,05	300,64	25,95
	стесненность ОЗП=15%; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15% (Поз. 2-3, 26, 4-12, 14-15, 29-44, 13, 16-22, 27-28)								732,9	712,81	20,08	20,08
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в тек ц (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)								223617,67	95581,28	8528,54	2692,23
	Накладные расходы								100468,14			
	Сметная прибыль								63133,78			
	Итого								387219,59			
	В том числе:											
	Материалы								119507,85			
	Машины и механизмы								8528,54			
	ФОТ								98273,51			
	Накладные расходы								100468,14			
	Сметная прибыль								63133,78			
	НДС 18%								69699,52			
	ВСЕГО по смете								456919,11			

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ": О.И. Галицына
(должность, подпись, расшифровка)

" " 2017 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
(наименование стройки)

С.В. Савинцев
2017 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 39-17
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения ж/дома № 201
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 708150,75 руб.

Средства на оплату труда 130507,24 руб.

Сметная трудоемкость 796,62 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Трубопровод холодного водоснабжения.												
2	ТЕРп65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	1,33 133/100	299,99	258,56	7,66	1,22	398,99	343,88	10,19	1,62
3	ТЕРп65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	1,05 105/100	516,11	444,77	13,14	2,08	541,92	467,01	13,8	2,18
4	ТЕРп65-1-3	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 100 мм	100 м	0,16 16/100	653,56	569,79	17,12	3,18	104,57	91,17	2,74	0,51
5	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,03 3/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	70,72	8,54	1,48	0,05
6	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,4 40/100	2614,93	284,53	49,34	1,83	1045,97	113,81	19,74	0,73
7	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,35 35/100	2765,66	284,53	49,34	1,83	967,98	99,59	17,27	0,64
8	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0,55 55/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	1911,77	156,49	27,14	1,01
9	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,4 40/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	1296,32	113,81	19,74	0,73
10	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,65 65/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	3171,54	346,37	80,28	1,51

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 89 мм	100 м	0,16 16/100	7376,2	698,61	211,44	4,52	1180,19	111,78	33,83	0,72
12	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	4	150,91				603,64			
13	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	12	122,33				1467,96			
14	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	13	80,5				1046,5			
15	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	22	60,78				1337,16			
Горячий и циркуляционный трубопровод												
16	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 32 мм	100 м	3,9 390/100	299,99	258,56	7,66	1,22	1169,96	1008,38	29,87	4,76
17	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из труб диаметром: до 63 мм	100 м	0,5 50/100	516,11	444,77	13,14	2,08	258,06	222,39	6,57	1,04
18	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,1 10/100	4879,29	532,87	123,51	2,32	487,93	53,29	12,35	0,23
19	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,4 40/100	3240,79	284,53	49,34	1,83	1296,32	113,81	19,74	0,73
20	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м	0,8 80/100	3475,95	284,53	49,34	1,83	2780,76	227,62	39,47	1,46
21	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,9 90/100	2765,66	284,53	49,34	1,83	2489,09	256,08	44,41	1,65
22	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	2,1 210/100	2614,93	284,53	49,34	1,83	5491,35	597,51	103,61	3,84
23	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,1 10/100	2357,37	284,53	49,34	1,83	235,74	28,45	4,93	0,18
24	прайс-лист	Кран шаровый Ду 50мм цена=1197/5,57/1,18*1,09	шт.	2	198,51				397,02			
25	прайс-лист	Кран шаровый Ду 40мм цена=990/5,57/1,18*1,09	шт.	4	164,18				656,72			
26	прайс-лист	Кран шаровый 1 1/4" (32мм) цена=910/5,57/1,18*1,09	шт.	2	150,91				301,82			
27	ТССЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером 1" (25мм)	шт.	40	122,33				4893,2			
28	ТССЦ-302-1484	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	72	80,5				5796			
29	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	68	60,78				4133,04			
30	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка	3	343,16	55,49	7,84	0,12	1029,48	166,47	23,52	0,36
Теплоизоляция трубопроводов												
33	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,7906 79,06/100	264,4	50,71	10,43	0,09	209,03	40,09	8,25	0,07
34	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,7906 79,06/100	320,34	31,18	6,86	0,09	253,26	24,65	5,42	0,07
35	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: изолвером (Н=50) $248,52 = 1\ 766,31 - 0,63 \times 2,40 - 0,0106 \times 7\ 576,56 - 4E-5 \times 33\ 120,28 - 0,0265 \times 10\ 980,53 - 1,54 \times 676,90 - 0,002204 \times 23\ 462,00 - 0,78 \times 63,50$	1 м3	8,509	248,52	165,13	58,16		2114,66	1405,09	494,88	
36	ЧСИ в.1 2015г. п.7352	Изолвер цена=2661,02/5,35*1,09	м3	10,55116 8,509*1,24	418,22				4412,71			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									53551,38	5996,28	1019,23	24,09
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									55228,35	7430,65	1261,83	31,17
В том числе, справочно:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Районный к-т 13% (Поз. 2-4, 16-17, 5-15, 18-30, 33-36)								782,65	779,52	3,13	3,13
	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 5-15, 18-30, 33-36)								894,32	654,86	239,47	3,95
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в тек. ц. (Распор. № 132-р от 12.05.2016г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,5; ЗПМ=17,49; МАТ=5,57)								396106,94	129962,1	6940,07	545,17
	Накладные расходы								124343,06			
	Сметная прибыль								79677,51			
	Итого								600127,75			
	В том числе:											
	Материалы								259204,8			
	Машины и механизмы								6940,07			
	ФОТ								130507,24			
	Накладные расходы								124343,06			
	Сметная прибыль								79677,51			
	НДС 18%								108023			
	ВСЕГО по смете								708150,75			

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил зам. начальника ПТО УМП "ЖКУ": О.И. Галицына
(должность, подпись, расшифровка)